

Severe 1-500
Intravital -

		- Interviu -	
№ inchei	Suprafata masurata a terenului (mp)	Adresa terenului	
205787	1500	Mun. Craiova, Aleea 5 Remizii, nr.26, just Dof (fost Terata 16 Parcela 121/72/1)	
№. Cartos Punctura		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	
205787		CRA CRAIOVA	
A. Dato referitoare la teren		Mentiiuni	
№. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	A	1500	Terenul este imperechiat ca teren de beton
TOTAL		1500	gand de teren al liniei conventionale (pct. 14-15-1-2-3-4)

SITUATIE EXISTENTA

ARIE PARCELA - 1500,00 mp

ARIE CONS

C.U.T.-0

SITUATIE PROPUȘA

ARIE CONSTRUITA LOCUINTA P+1 - 77,30 mp

ARIE C. DESFASURATA LOCUINTA P+1 - 154,60 mp

ARIE COSTRUITA TOTALE - 154,60 mp

REGIM DE INALTIME - P+1

P.O.T. - 10,30 %

Lungime impregmire - 134,75 ml

LEGENDA

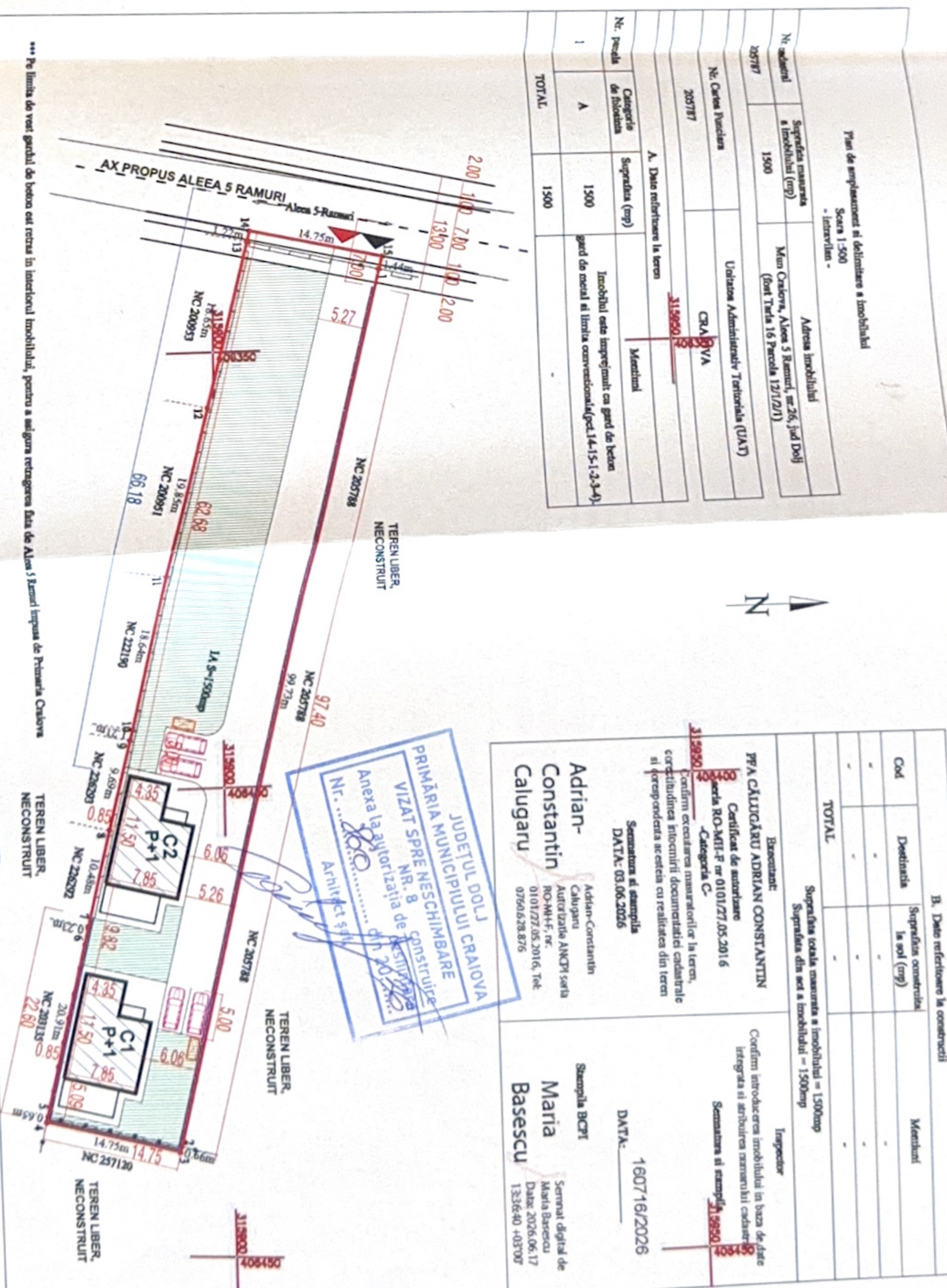
- 







- LIMITA DE PROPRIETATE**
CONSTRUCTII PROPUSE - DOUA LOCUINTI
CONSTRUCTII EXISTENTE PE PARCELE
ACCES CAROSABIL PIETONAL
IMPREJUIRE PROPUSA
SPATII VERZI PROPUSE - S = 665,20 mp
PLATFORMA EUROPUBELE - 4 FRACII



invelitoare din tabla faltuita gri, panta 25%

igheab din tabla, gri

burlan din tabla, gri

fereastră cu tamplarie din pvc - gri si geam termoizolant

parapet din sticla dubla, securizata, clara

perete exterior din zidarie bca 25 cm, polistiren
expandat 10 cm si tencuieli texturate - alb

usa cu tamplarie din pvc - gri si geam termoizolant

fereastră cu tamplarie din pvc - gri si geam termoizolant

soclu din b.a. si tencuieli texturate de soclu - gri

+6.90

+6.45

+5.75

+5.00

+3.80

+2.40

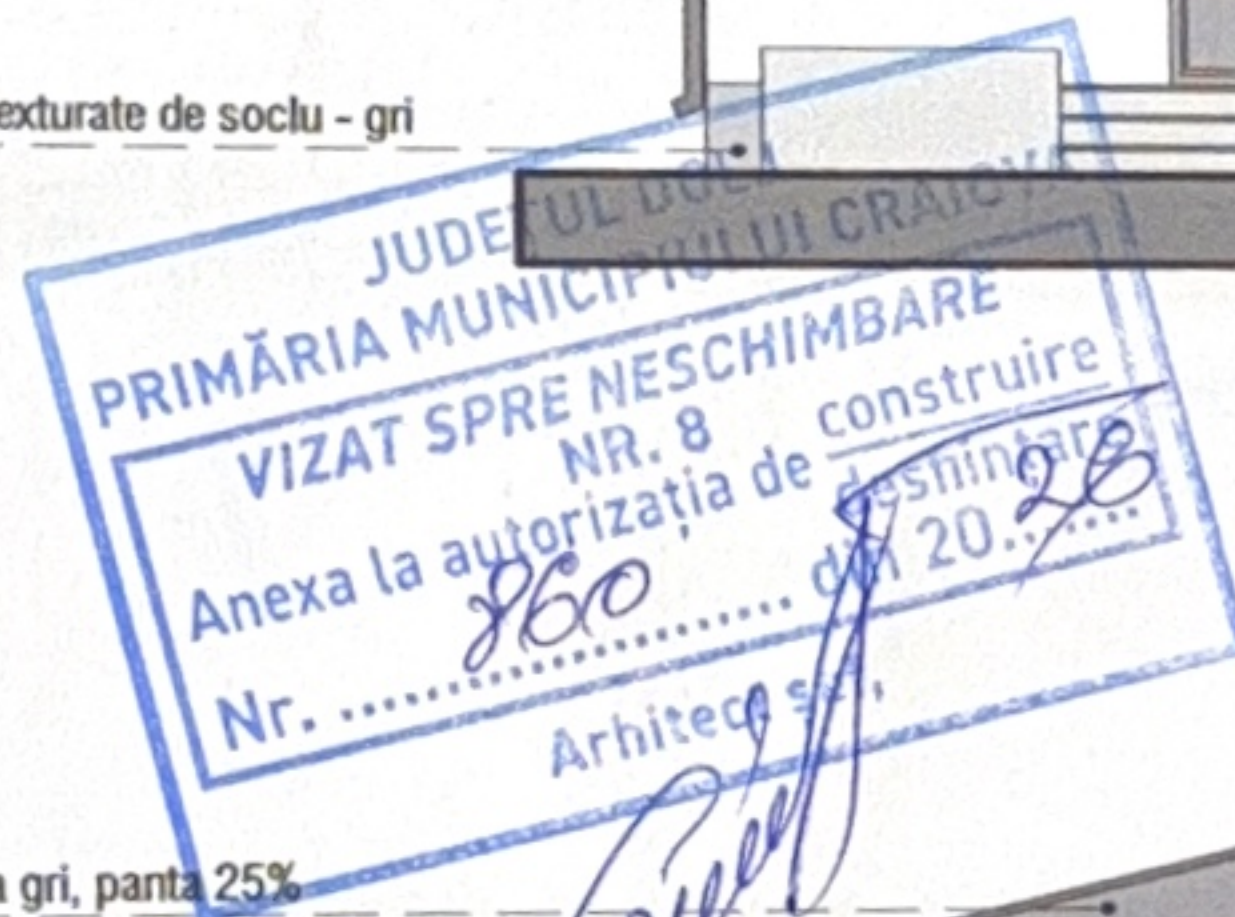
+1.80

-0.00

-0.51



FATADA VEST



invelitoare din tabla faltuita gri, panta 25%

igheab din tabla, gri

burlan din tabla, gri

fereastră cu tamplarie din pvc - gri si geam termoizolant

parapet din sticla dubla, securizata, clara

perete exterior din zidarie bca 25 cm, polistiren
expandat 10 cm si tencuieli texturate - rosu

usa cu tamplarie din pvc - gri si geam termoizolant

fereastră cu tamplarie din pvc - gri si geam termoizolant

soclu din b.a. si tencuieli texturate de soclu - gri

+6.90

+6.45

+5.75

+5.00

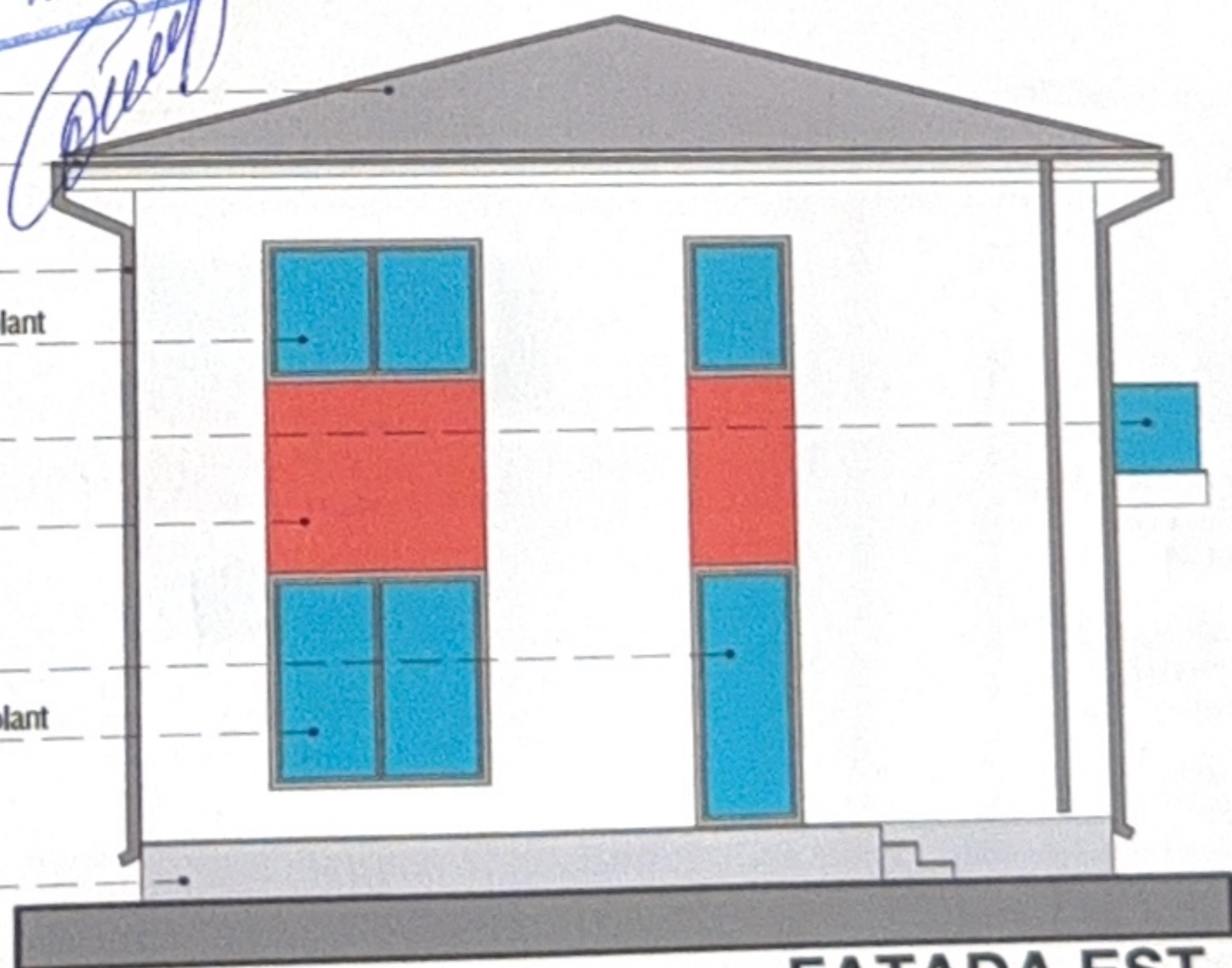
+3.80

+2.40

+1.80

-0.00

-0.51



FATADA EST



2026

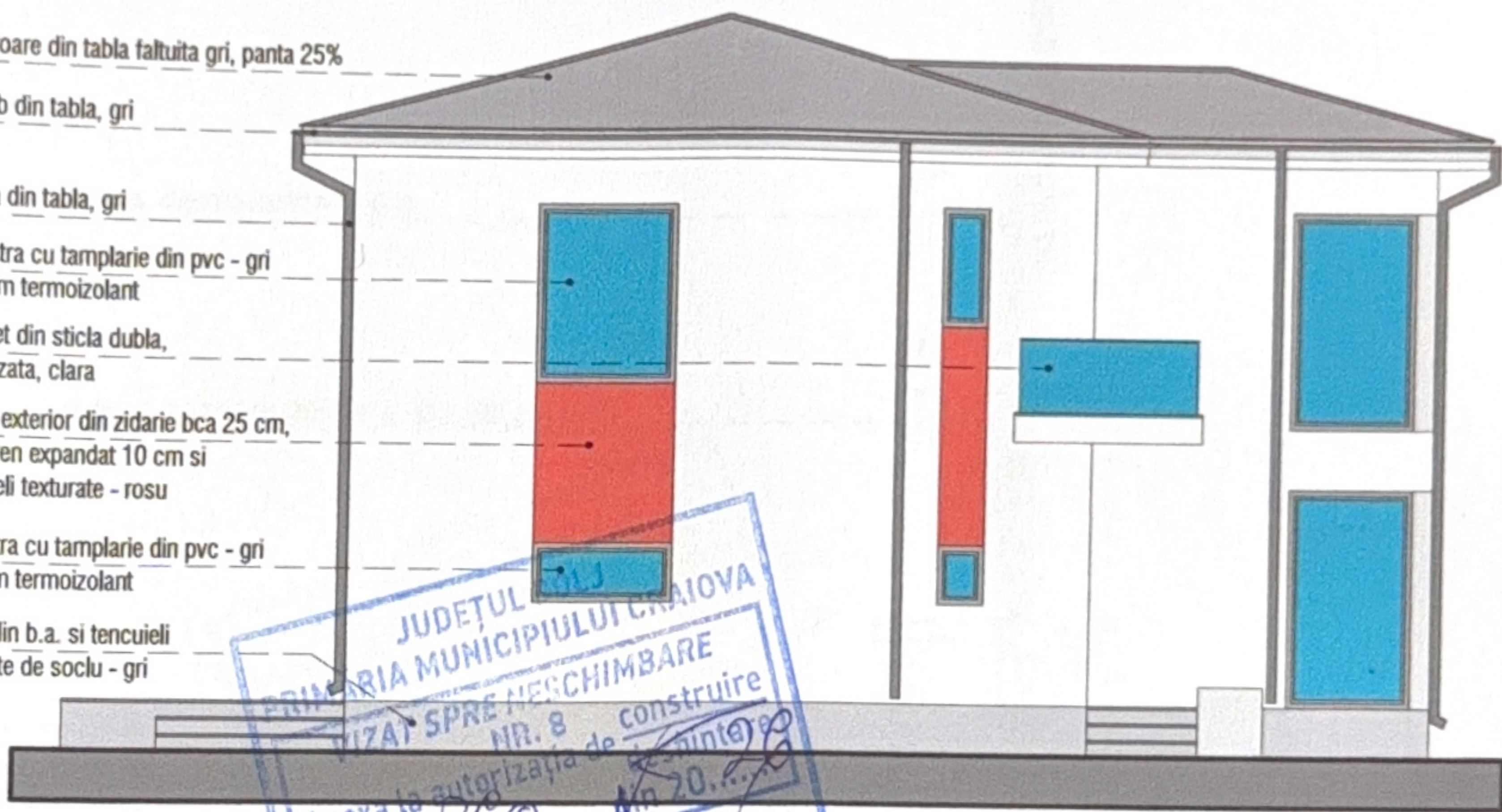
P.T.H.

18

134

SECTIUNE

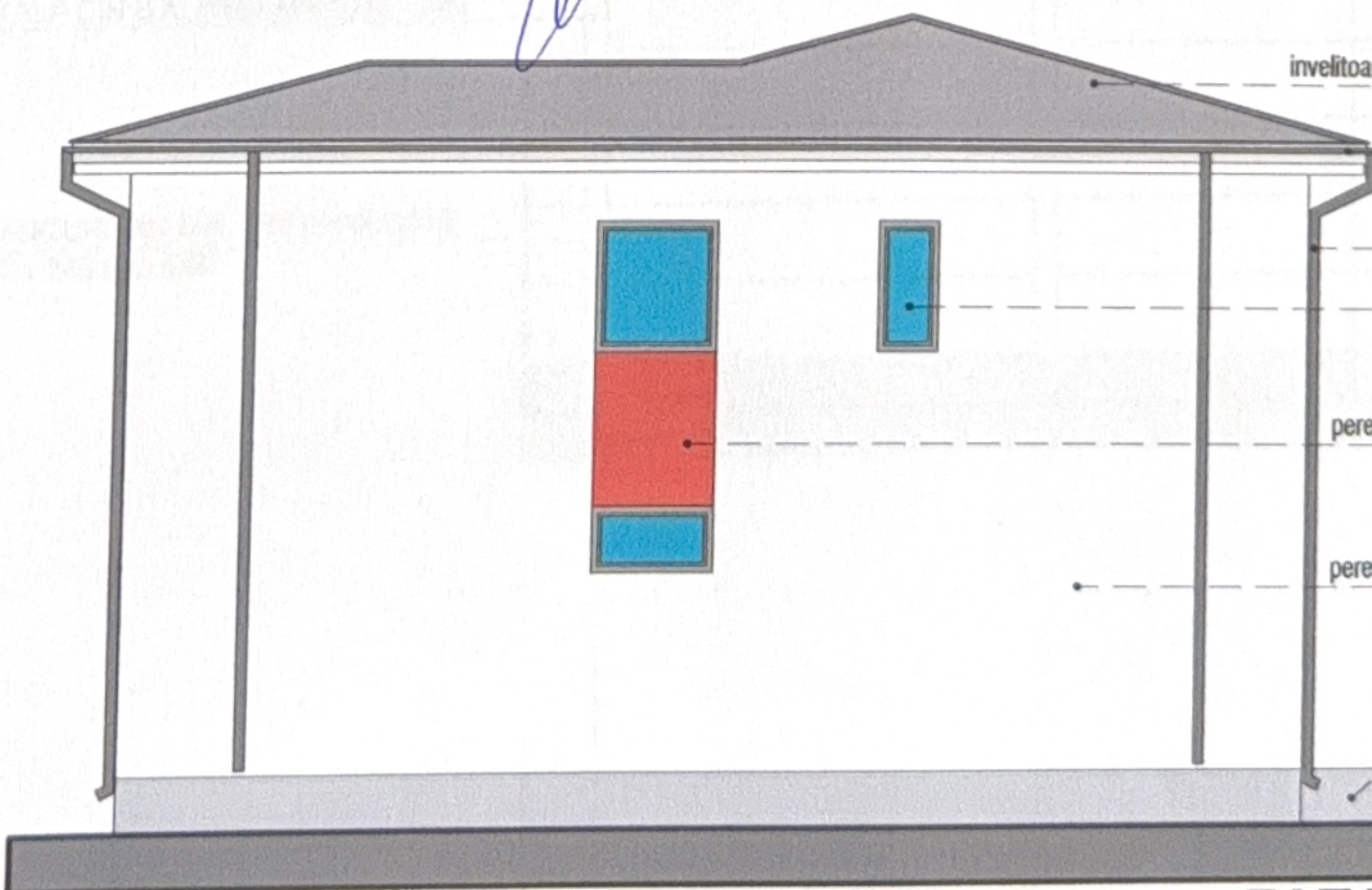
- invelitoare din tabla faltuita gri, panta 25%
- igheab din tabla, gri
- burlan din tabla, gri
- fereastră cu tamplarie din pvc - gri
si geam termoizolant
- parapet din sticla dubla,
securizata, clara
- perete exterior din zidarie bca 25 cm,
polistiren expandat 10 cm si
tencuieli texturate - rosu
- fereastră cu tamplarie din pvc - gri
si geam termoizolant
- soclu din b.a. si tencuieli
texturate de soclu - gri



FATADA NORD

VEDERE

- invelitoare din tabla faltuita gri, panta 25%
- igheab din tabla, gri
- burlan din tabla, gri
- fereastră de lumina, fixa,
cu tamplarie din pvc - gri
si geam termoizolant mat
- perete exterior din zidarie bca 25 cm,
polistiren expandat 10 cm si
tencuieli texturate - rosu
- perete exterior din zidarie bca 25 cm,
polistiren expandat 10 cm si
tencuieli texturate - alb
- soclu din b.a. si tencuieli
texturate de soclu - gri



FATADA SUD

NOTA: Toate ferestrele aferente Fatadei Sud sunt ferestre de lumina, fixe, cu geam mat.

ORIGINAL ARHITECT
DIN ROMANIA
6984

026

:- P.TH.